

**SÚMULA DA 103ª REUNIÃO ORDINÁRIA CPUA-CAU/RS**

DATA:	03 de agosto de 2022, quarta-feira	HORÁRIO:	9h às 12h
LOCAL:	Aplicativo Microsoft Teams		

PARTICIPANTES	Pedro Xavier de Araújo	Coordenador
	Emílio Merino Dominguez	Coordenador adjunto
	Marisa Pötter	Membro suplente
	Valdir Bandeira Fiorentin	Membro suplente
	Diego Bertoletti	Membro suplente
ASSESSORIA:	Karla Ronsoni Riet	Arquiteta e Urbanista
	Flavio Salamoni	Assessor Jurídico
SECRETARIA	Danuzza Daudt	Assistente de Atendimento e Fiscalização

1. Verificação de quórum

Presenças	Verificado o quórum para início da reunião às 9h14, com os(as) conselheiros(as) acima nominados(as). As conselheiras titulares Evelise Jaime de Menezes, Ingrid Louise de Souza Dahm e Orildes Tres solicitaram as convocações de seu suplentes.
------------------	--

2. Votação da súmula 102ª

Discussão	A súmula da 102ª Reunião Ordinária que havia sido encaminhada, anteriormente, foi corrigida, votada e aprovada com três votos favoráveis e duas abstenções.
Encaminhamento	Encaminhar a súmula para assinatura digital ao coordenador <i>ad hoc</i> e, após, as mesmas serão publicadas.

3. Comunicações

Relator	Pedro
Comunicação	<p>É feito relato da reunião aos conselheiros que estiveram ausentes.</p> <p>A assessora técnica Karla informa que ficou estabelecida uma reunião extraordinária com os representantes no dia 31/08/2022. Portanto, teria a reunião de hoje e do dia 17/08/2022 para organizar. Ela reitera que no dia 26/10/2022 foi colocada uma reunião extraordinária para consolidação da tese do plano diretor. Ainda, ela menciona que dia 05/09/2022 terá uma reunião extraordinária e conjunta com a CEP para debater sobre o plano diretor. A assessora operacional Sabrina solicitou para a conselheira Marisa a assinatura das deliberações, pois estava como coordenadora <i>ad hoc</i>. O conselheiro Pedro questiona se essa reunião do dia 26/10/2022 está dentro do cronograma aprovado. A Sabrina menciona que a tese final do plano diretor tem a previsão de ser finalizada no dia 21/09/2022. A conselheira Marisa lembra que o Emílio postou no grupo de conversas uma nota do CAU/PR sobre ações desse junto à Câmara de vereadores, acerca do plano diretor e como isso poderia inspirar o CAU/RS a ações semelhantes. O conselheiro Emílio menciona o colega Gustavo do CAU/PR, que está na COA-CAU/PR, o qual o informou disso, que o CAU/PR conseguiu acompanhar os planos diretores na câmara de vereadores. O Conselheiro Pedro questiona se o Conselheiro Emílio conseguiu acompanhar as reuniões do plano diretor de Porto Alegre, o qual informou que acompanhou em parte. Ele menciona que seria muito produtivo que</p>



mais colegas do CAU/RS participassem das reuniões do plano diretor de Porto Alegre.

4. Apresentação da pauta

Mantida a pauta previamente apresentada.

5. Ordem do dia**5.1. Contribuições à Cartilha de Patrimônio**

Fonte CPC-CAU/RS

Relatores Membros

Discussão A Sabrina informa que na reunião da CED-CAU/RS o conselheiro Fábio fez a apresentação do assunto. Então, ela apresenta um resumo do que é cartilha e qual o objetivo. O conselheiro Pedro comenta que olhou a minuta da cartilha. A conselheira Marisa sugere que seja feita a leitura da cartilha. A comissão concorda e faz uma leitura compartilhada da minuta. A comissão debate a respeito, apresentando cada um dos membros suas considerações a respeito do documento. Os membros da comissão fazem uma lista de sugestões como encaminhamento. A assessora Sabrina informa que essa lista seja encaminhada à CPC por e-mail, e informa que a CPC estipulou um prazo até o dia 17/08/2022 para que as comissões enviem as contribuições. O conselheiro Pedro lembra que antes dessa data terá reunião do conselho diretor, quanto ele pretende repassar ao coordenador da CPC as referidas sugestões, ou seja, antes do envio do e-mail. O conselheiro Pedro e a assessora Sabrina solicitam que seja consignada em súmula a referida lista de sugestões da CPOA-sobre a minuta da cartilha. Segue abaixo:

1. A CPOA parabeniza e considera importante o CAU/RS produzir e distribuir esse material à comunidade.
2. A CPOA identificou que o documento se direciona a um público-alvo muito extenso, talvez fosse adequado definir algum recorte ou delimitação maior, para poder construir um documento mais focado nesse público.
3. Caso fosse direcionado ao público em geral, a CPOA sugere simplificar a linguagem e buscar tornar o documento mais acessível. A linguagem poderia ser menos acadêmica e mais popular.
4. A CPOA identifica a oportunidade de escolher o mercado imobiliário como um dos interlocutores prioritários, uma vez que se trata de um agente que intervém cotidianamente no patrimônio edificado.
5. A CPOA sugere uma ampliação da abordagem do patrimônio, considerando a complexidade da construção social do Brasil, com vistas a contemplar as diferentes culturas, buscando tornar visível legados patrimoniais materiais e imateriais que ao longo da história despercebidos como no caso do patrimônio de populações negras e indígenas, entre outras.

Encaminhamento Encaminhar a lista de sugestões à CPC.



5.2. Licenciamento	
Fonte	CPUA-CAU/RS
Relatores	Membros
Discussão	O conselheiro Pedro informa que o manifesto já foi apresentado e aprovado em plenária. Dessa forma, ele esclarece que o manifesto, agora, pertence ao CAU/RS. Todavia, ele questiona se ficou alguma tarefa pendente em relação ao assunto. A conselheira Marisa reitera que a assessora parlamentar do CAU/BR Luciana Rubino enviou um relatório atualizado referente ao tema e que foi compartilhado no grupo de <i>whatsapp</i> da CPUA/RS na ocasião da reunião anterior. O conselheiro Pedro propõe que o documento seja encaminhado aos representantes. Ele sugere compartilhar no grupo de <i>whatsapp</i> , pois foi o que ficou determinado naquela reunião. Logo a seguir, a conselheira Marisa informa que fez a postagem no grupo dos representantes.
Encaminhamento	Encaminhar o relatório da assessora parlamentar do CAU/BR ao grupo de representantes.

5.3. Plano Diretor	
Fonte	CPUA-CAU/RS
Relatores	Membros
Discussão	O conselheiro Pedro informa que o texto já foi bastante trabalhado, mas sugere que a continuação possa ser realizada na reunião presencial, em 17/08/2022. Portanto, hoje, em razão dos demais assuntos da pauta, não poderá ser tratado.
Encaminhamento	Repautar

5.4. Organização da reunião com os representantes	
Fonte	CPUA-CAU/RS
Relatores	Membros
Discussão	O conselheiro Pedro relembra que até o dia da reunião com os representantes terá somente mais uma reunião da CPUA-CAU/RS. Ele sugere que seria interessante fazer a próxima reunião com os representantes em cima de um debate. Ele acha importante verificar o que foi comentado pela comissão após a última reunião, a fim de verificar as sugestões que restaram registradas. Ele sugere que o formato da reunião seja mais simples, sem participações especiais, criando um espaço de debate sobre a pauta. Ele lembra que ainda não foi encaminhado o <i>link</i> do relatório semestral. Ele solicita que seja encaminhado agora no início de agosto. Ele também sugere que o envio do convite aos representantes seja feito pelo Gabinete, como tem sido realizado. O conselheiro Diego propõe que a assessoria jurídica esteja presente a fim de expor sobre as ações que já tramitaram no CAU/RS sobre plano diretor. A assessora operacional Sabrina solicita que seja indicada uma programação, de preferência, ainda hoje. O conselheiro Pedro e demais conselheiros concordam quanto à participação da assessoria jurídica, e o coordenador informa que não tem programação, mas pode ser trazida na próxima reunião. Ele fala que hoje se definiram linhas gerais. Ele sugere que o jurídico apresente a sua pauta e, por fim, uma conversa aberta. A conselheira Marisa relembra que foi acordado na reunião anterior que deveria ser dado mais espaço aos representantes e questiona se a apresentação do jurídico traria algum prejuízo



	<p>a essa participação. Ela sugere que o jurídico traga algumas respostas a questionamentos feitos no grupo dos representantes a fim de dinamizar a reunião. O conselheiro Valdir acredita que a participação dos representantes também não depende do conteúdo da reunião, mas da iniciativa em participar. Ele complementa que se deixar um espaço muito grande de participação pode não ser a melhor tática para gerar essa maior participação. O conselheiro Pedro concorda com o Valdir, a fim de que a programação não se restrinja a participação dos representantes, no sentido de que a CPUA está fazendo a sua parte. Ele acredita que a reunião já é uma oportunidade para que os representantes participem. Todavia, ele acredita que a apresentação da CPUA seja mais simples, mais coloquial a fim de uma melhor participação dos representantes. Nesse caso, os representantes poderão levantar questionamentos à assessoria jurídica. O conselheiro Pedro, então, reitera que sejam encaminhadas ao Gabinete duas solicitações: 1 – convite oficial com 15 dias de antecedência e 2 – que envie o <i>link</i> do formulário com relatório semestral. A conselheira Marisa lembra que tem que enviar à Comunicação a solicitação da elaboração do <i>card</i> que terá como tema o plano diretor. O conselheiro Pedro sintetiza as contribuições do grupo para a chamada e, com o acordo de todos, especifica que o texto do <i>card</i> poderia ser: Plano Diretor: como está a revisão na sua cidade? Por fim, a comissão estabelece que a reunião do dia 31/08/2022 será no horário das 13 às 14h30.</p>
Encaminhamento	Providenciar o card. Contatar o gabinete para que esse realize as convocações e disponibilize o <i>link</i> do formulário.

6. Definição da pauta da próxima reunião	
Assunto	Plano Diretor
Fonte	CPUA-CAU/RS
Assunto	Organização da reunião com os representantes
Fonte	CPUA-CAU/RS
7. Verificação de quórum – encerramento	
Presenças	A reunião encerra às 11h45 min com os(as) participantes acima nominados(as).

PEDRO XAVIER
Coordenador da CPUA-CAU/RS

Danuza Daudt
Assistente de Atendimento e Fiscalização do CAU/RS