

**SÚMULA DA 3ª REUNIÃO DA COMISSÃO TEMPORÁRIA  
DE PATRIMÔNIO HISTÓRICO – CTPH/CAURS**

DATA:	27 de fevereiro de 2019	HORÁRIO:	9h30min
LOCAL:	Sede do CAU/RS - 15º andar		

PARTICIPANTES:	Oritz Adriano Adams de Campos	Coordenador
	Rômulo Plentz	Coordenador Adjunto
	Rodrigo Spinelli	Membro
	Eduardo Hahn	Membro
ASSESSORIA:	Jessica Nataly Santos de Lima	Assistente de Atendimento e Fisc.
	Raquel Coll Oliveira	Arquiteta e Urbanista
	Alexandre Noal	Gerente Jurídico
SECRETARIA:		

<b>I. Verificação de quórum</b>	
Presenças	Todos os convocados estão presentes.

<b>II. Comunicações</b>	
<b>1. Assembleia de Verão da FAMURS</b>	
Responsável	Oritz Campos
Comunicado	Relata que foi muito válida a participação CAU, pois foram contatados representantes de cerca de 90 municípios diferentes.
Responsável	Rodrigo Spinelli
Comunicado	Informa sobre evento promovido pela UNIVATES, com patrocínio do CAU, sobre ATHIS a ocorrer nos dias 10 e 11 de abril. Serão convidados prefeitos da região e da serra. Estará presente a equipe Gilson Paranhos (Brasília), que pretende produzir uma oficina com os secretários de obra.
	Eduardo Hahn
	Cita algumas obras de Patrimônio Histórico em situações problemáticas e propõe que a Comissão sugira ações de melhoria e orientações acerca do edifício que incendiou em Pelotas. O conselheiro Oritz solicita a elaboração de duas manifestações: uma em nome do CAU e outra em nome da Comissão, se colocando à disposição para colaborações e sugerindo algumas orientações técnicas. Além disso, propõe a organização de um evento ou reunião externa da CTPH, em Pelotas, devido à quantidade de obras a serem valorizadas na região. Este ponto deve retornar na pauta da próxima reunião para definição de data. O Conselheiro recomenda que neste encontro em Pelotas seja organizada alguma atividade para os acadêmicos de arquitetura, para que se sintam aptos a lidar com obras de Patrimônio Histórico.

<b>III. Apresentação da pauta e extra pauta</b>	
Inclusão	Calendário e Membros da Comissão
Relator	CTPH-CAU/RS
Inclusão	Mínuta de manifestação do incêndio em Pelotas
Relator	CTPH-CAU/RS
Inclusão	Ofício IPHAN – Sugestão ao IPHAN para Escritório Técnico em Pelotas
Relator	CTPH-CAU/RS

**IV. Ordem do dia**

<b>1. Análise dos materiais de divulgação de Patrimônio Histórico</b>	
<b>Fonte</b>	CTPH-CAU/RS
<b>Relator</b>	Conselheiro Oritz
<b>Discussão</b>	O conselheiro Oritz sugere que a Comissão analise as publicações nas mídias do conselho, para avaliar a qualidade e quantidade dos materiais produzidos, além de acompanhar a divulgação dos acontecimentos em tempo real. Acrescenta que a definição de periodicidade de lançamentos sobre o tema pode ser um dos resultados finais do trabalho da CTPH CAU/RS. O Conselheiro elogia a gestão na discussão do tema de Patrimônio Histórico, bem como a ajuda dos demais profissionais ressaltando que esse trabalho não pode ser perdido devendo ser traçada uma estratégia com diversas ferramentas de propaganda e comunicação. Determina como ponto de pauta que sejam montadas técnicas de propagação e colaboração para as próximas ações. O conselheiro Spinelli faz sugestões a respeito de como atuar com as universidades e com as prefeituras para conscientizar a população sobre as atitudes em relação ao Patrimônio Histórico. Os membros discutem a preservação de históricos das Agências Bancárias, finalizando assim, a presente pauta.
<b>Encaminhamento</b>	Definir novas estratégias e ações de discussão e combate à defesa do Patrimônio Histórico.
<b>Responsável</b>	Conselheiro Oritz
<b>2. Acompanhamento das ações referente ao Patrimônio Histórico</b>	
<b>Fonte</b>	Gerência Jurídica
<b>Relator</b>	Alexandre Noal
<b>Discussão</b>	O gerente jurídico, Alexandre Noal, relata sobre a liminar concedida pelo TRF que determina que a restauração do prédio tombado na Praça da Alfândega seja realizada por arquitetos e urbanistas. Também fala que o MPF deu parecer favorável a respeito da manifestação do CAU e demais órgãos sobre o prédio da Empresa Polar (Estrela/RS). Os membros propõem que o CAU sugira a elaboração de um Concurso Público para requalificação do prédio. O conselheiro Oritz comenta que o ideal seria fazer uma reunião o fórum dos coordenadores de ensino e comunidades locais. O conselheiro Rodrigo Spinelli menciona que há recursos para esta restauração. Ainda, o Gerente Jurídico questiona se deve aguardar a liminar ou iniciar as atuações e, em resposta, o coordenador da comissão, Oritz Campos, diz que podem ser tomadas as providências necessárias. O gerente jurídico, Alexandre Noal, comenta também que está aguardando o retorno da petição administrativa sobre o Cine Colombo. A respeito do Museu de Gravataí, cita que o município recebeu recursos, deram a licitação como fracassada e a responsável pelo contrato contatou o CAU perguntando sobre a legitimidade do procedimento. A Assessoria Jurídica informou que não cabe ao CAU/RS interferir em contratos comerciais e agendou uma audiência de conciliação com a prefeitura a fim de orientá-la sobre contratação via pregão contando com a presença de um profissional arquiteto.
<b>Encaminhamento</b>	Confirmar agenda para reunião com tais entidades, diretores, prefeito e comunidade.
<b>Responsável</b>	Alexandre Noal
<b>3. Acompanhamento da Lei do Inventário</b>	
<b>Fonte</b>	Gerência Jurídica
<b>Relator</b>	Alexandre Noal



<b>Discussão</b>	O gerente jurídico, Alexandre Noal, diz que trará uma análise da minuta na próxima reunião. O conselheiro Oritz lê um relato da assessoria da comissão, que fala da importância da manifestação do CAU enquanto o projeto de lei não é aprovado, pois há uma série de diretrizes nesta minuta que não promove a preservação do Patrimônio Histórico. Registra-se que se faz necessário informar os responsáveis pela reformulação da lei que a base deste Projeto provém da SINDUSCOM. É solicitado ao Jurídico que faça a análise da minuta e que consulte a Secretaria Municipal de Cultura quanto aos termos técnicos da mesma. O conselheiro Rômulo Plentz informa que fez um levantamento dos itens que confrontam com esta legislação e encaminhou ao Ministério Público. O MP emitirá uma nota técnica para o presidente da Câmara de Vereadores, alertando de que esse projeto de lei pode vir a causar danos à preservação do Patrimônio Público, de forma que a continuidade desse processo nesta instância legislativa ocasionará uma ação de inconstitucionalidade.
<b>Encaminhamento</b>	Analisar o projeto de lei e fazer as devidas intervenções.
<b>Responsável</b>	Alexandre Noal
<b>4. Termo de Cooperação com o IPHAN e IPHAE</b>	
<b>Fonte</b>	Comissão
<b>Relator</b>	Ortiz Campos
<b>Discussão</b>	O conselheiro Ortiz sugere que, no período de julho, algumas reuniões da Comissão ocorram na cidade de Pelotas com o objetivo de se realizar um evento unindo IPHAN, IPHAE e CAU/RS. A assessora a comissão, Raquel Coll, diz que encaminhou o Termo de Cooperação à Fiscalização para que apresente seu parecer.
<b>Encaminhamento</b>	Não há.
<b>Responsável</b>	-
<b>5. Levantamento dos Conselhos municipais de Plano Diretor e de Patrimônio Histórico</b>	
<b>Fonte</b>	Gerência Técnica
<b>Relator</b>	Raquel Dias Coll
<b>Discussão</b>	A assessora a comissão, Raquel Coll, relata que a estagiária da Gerência Técnica, Júlia Cruz Carrir, está fazendo um levantamento de todos os Conselhos Municipais do RS para, posteriormente, ver como está a questão de representatividade institucional. Até agora foram levantados 42 Conselhos. A prioridade são os Conselhos de Patrimônio e depois serão os de Plano Diretor. O conselheiro Ortiz Campos questiona se a Comissão de Política Urbana e Ambiental (CPUA) não está realizando o mesmo trabalho e solicita que Raquel entre em contato com a assessoria da comissão para informar-se acerca disso.
<b>Encaminhamento</b>	Entrar em contato com a assessoria da CPUA a fim de saber se o mesmo trabalho já foi feito.
<b>Responsável</b>	Raquel Dias Coll
<b>6. Cartilha de Patrimônio Histórico</b>	
<b>Fonte</b>	Gerência de Comunicação
<b>Relator</b>	Luciano Antunes de Oliveira
<b>Discussão</b>	-
<b>Encaminhamento</b>	Tema pautado para a próxima reunião.
<b>Responsável</b>	Raquel Coll

**V. Extra pauta:**



<b>1. Calendário e Membros da Comissão</b>	
<b>Relator</b>	CTPH-CAU/RS
<b>Discussão</b>	O gerente da comunicação, Luciano Antunes, diz que não há tempo hábil para o lançamento do calendário e fica acertada a publicação do mesmo para final de outubro, bem como a distribuição na Semana do Arquiteto. Acerca da composição da comissão, mantém-se a formação inicial feita na Plenária de janeiro. O conselheiro Ortiz diz que levará o assunto da substituição do arquiteto e urbanista, membro da comissão, Lucas Volpato, ao Presidente Tiago Holzmann para análise e orientação.
<b>Encaminhamento</b>	
<b>Responsável</b>	
<b>1. Minuta de manifestação do incêndio em Pelotas</b>	
<b>Relator</b>	CTPH-CAU/RS
<b>Discussão</b>	O conselheiro, Ortiz Campos, pede que seja redigido ofício à presidência solicitando que esta se manifeste em relação ao incêndio ocorrido no dia 24 de fevereiro, em Pelotas/RS. O ofício deve se referir a uma técnica de escoramento e uma cobertura provisória ao prédio incendiado.
<b>Encaminhamento</b>	Redigir um ofício à Presidência para que esta se manifeste a respeito do incêndio em Pelotas/RS.
<b>Responsável</b>	Raquel Coll
<b>1. Ofício IPHAN – Sugestão ao IPHAN para Escritório Técnico em Pelotas</b>	
<b>Relator</b>	CTPH-CAU/RS
<b>Discussão</b>	O conselheiro, Ortiz Campos, pede que seja redigido ofício ao IPHAN solicitando que, dentre as demais atividades de 2019, constitua um escritório técnico em Pelotas/RS, considerando a relevância do município no âmbito do Patrimônio Histórico.
<b>Encaminhamento</b>	Minutar a manifestação da Comissão.
<b>Responsável</b>	Raquel Coll

<b>VI. Pauta para a próxima reunião</b>	
<b>1. Estratégias de incentivo e colaboração junto ao CAU na discussão do patrimônio</b>	
<b>Fonte</b>	Assessoria da Comissão
<b>Relator</b>	Raquel Coll
<b>2. Análise dos materiais de divulgação de Patrimônio Histórico;</b>	
<b>Fonte</b>	CTPH-CAU/RS
<b>Relator</b>	Ortiz Adriano Adams de Campos
<b>3. Termo de Cooperação com o IPHAN e IPHAE;</b>	
<b>Fonte</b>	Assessoria da Comissão
<b>Relator</b>	Raquel Coll
<b>4. Acompanhamento das ações referente ao Patrimônio histórico (relato);</b>	
<b>Fonte</b>	Gerência Jurídica
<b>Relator</b>	Alexandre Noal
<b>5. Cartilha de Patrimônio Histórico;</b>	
<b>Fonte</b>	Assessoria da Comissão
<b>Relator</b>	Raquel Coll
<b>6. Acompanhamento da Lei do Inventário.</b>	
<b>Fonte</b>	Assessoria da Comissão
<b>Relator</b>	Raquel Coll



<b>7. Listagem de bens tombados abandonados – estabelecer rito para manifestações/notas para atender demanda/ ocorrências urgentes</b>	
<b>Fonte</b>	Coordenador (ponto incluído após a reunião por Whats App)
<b>Relator</b>	Bianca Serafim
<b>Encaminhamento</b>	Após lida e aprovada, a súmula é assinada pelos presentes.

<b>VII. Leitura, discussão e aprovação da súmula da 03ª reunião ordinária:</b>	
<b>Fonte</b>	Secretaria
<b>Relator</b>	Carla Lago
<b>Encaminhamento</b>	Após lida e aprovada, a súmula é assinada pelos presentes.



**ORITZ ADRIANO ADAMS DE CAMPOS**  
Coordenador




**RÔMULO PLENTZ GIRALT**  
Coordenador Adjunto




**RODRIGO SPINELLI**  
Membro



**JESSICA NATALY SANTOS DE LIMA**  
Assistente de Atendimento e Fiscalização



**EDUARDO HAHN**  
Membro



**RAQUEL COLL**  
Assessoria

