

**SÚMULA DA 5ª REUNIÃO DA COMISSÃO TEMPORÁRIA  
DE PATRIMÔNIO HISTÓRICO – CTPH/CAURS**

|        |                            |          |     |
|--------|----------------------------|----------|-----|
| DATA:  | 10 de abril de 2019        | HORÁRIO: | 14h |
| LOCAL: | Sede do CAU/RS - 15º andar |          |     |

|                |                   |  |
|----------------|-------------------|--|
| PARTICIPANTES: | Rômulo Plentz     | Coordenador adjunto                      |
|                | Rodrigo Spinelli  | Membro                                   |
|                | Eduardo Hahn      | Membro                                   |
|                | Lucas Volpatto    | Membro                                   |
| ASSESSORIA:    | César Rieger      | Assessor jurídico                        |
| SECRETARIA:    | Carla Lago        | Secretária Executiva                     |
|                | Luciana Eloy Lima | Assistente de Atendimento e Fiscalização |

**I. Verificação de quórum**

|           |  |
|-----------|--|
| Presenças | Registra-se a ausência justificada do coordenador Ortiz Adriano Adams de Campos. |
|-----------|--|

**II. Comunicações****1. Eventos em Lajeado**

|             |  |
|-------------|--|
| Comunicado  | Informa que em Lajeado ocorrerá o evento de ATHIS e que a Universidade do município estará promovendo um projeto sobre Patrimônio Histórico. |
| Responsável | Rodrigo Spinelli   |

**2. Atividades da UFRGS**

|             |   |
|-------------|---|
| Comunicado  | O conselheiro Rômulo relata sobre as atividades de Extensão realizadas pela UFRGS nos municípios do interior do Estado. |
| Responsável | Rômulo Plentz Giralt  |

**III. Apresentação da pauta e extra pauta**

|          |   |
|----------|---|
| Inclusão | Processos judiciais – andamento das ações e Lei do Inventário |
| Relator  | César Rieger  |
| Inclusão | Corredor Cultural de Novo Hamburgo                            |
| Relator  | Eduardo Hahn  |
| Inclusão | Casa Azul   |
| Relator  | Rômulo Plentz Giralt  |
| Inclusão | Casa do Imigrante de São Leopoldo                             |
| Relator  | Rômulo Plentz Giralt  |
| Inclusão | Casa Aelétrica  |
| Relator  | Rômulo Plentz Giralt  |

**IV. Ordem do dia****1. Levantamento de ARTs e RRTs**

|                |   |
|----------------|---|
| Fonte          | Assessoria da Comissão  |
| Relator        | Raquel Coll Oliveira  |
| Discussão      | Assunto não tratado devido à ausência da assessoria técnica na reunião. |
| Encaminhamento | Pautar para a próxima reunião.  |
| Responsável    | Carla Lago  |



| <b>2. A lista de município com patrimônio tombados pelo IPHAN, IPHAE e Unesco</b> |   |
|---|---|
| <b>Fonte</b>  | Assessoria da Comissão  |
| <b>Relator</b>  | Raquel Coll Oliveira  |
| <b>Discussão</b>  | Assunto não tratado devido à ausência da assessoria técnica na reunião. |
| <b>Encaminhamento</b>   | Pautar para a próxima reunião.  |
| <b>Responsável</b>  | Carla Lago.   |
| <b>3. Municípios que possuem inventário próprio</b>                               |   |
| <b>Fonte</b>  | Assessoria da Comissão  |
| <b>Relator</b>  | Raquel Coll Oliveira  |
| <b>Discussão</b>  | Assunto não tratado devido à ausência da assessoria técnica na reunião. |
| <b>Encaminhamento</b>   | Pautar para a próxima reunião.  |
| <b>Responsável</b>  | Carla Lago.   |

| <b>V. Extra pauta:</b>                  |   |
|---|---|
| <b>1. Andamento das ações judiciais</b> |   |
| <b>Relator</b>                          | César Rieger   Fausto Loureiro  |
| <b>Discussão</b>                        | <p>O coordenador jurídico César relata que tem pesquisado informações sobre patrimônio histórico e disponibilizou à Comissão no <i>Google Drive</i>. Relata o andamento das seguintes ações:</p> <p>a) Cervejaria Polar</p> <p>Não houve modificação após a juntada do parecer do Conselho Estadual de Cultura e está aguardando despacho do juiz. O chefe de gabinete, Fausto Loureiro, participa da reunião e informa que não conseguiu agenda com a juíza de Lajeado, conforme solicitado pela Comissão. Fala que conseguiu uma reunião com o Desembargador Portanova, do Tribunal de Justiça local para tratar do tema.</p> <p>b) Cineteatro Colombo</p> <p>O coordenador César fala que o Ministério Público Estadual ajuizou ação civil pública solicitando mais elementos para o processo. O Ministério também solicitou um representante do CAU/RS para participar de reunião na data de hoje, sendo indicada a Arq. e Urb. Andréia Ilha. Diz que em paralelo, o presidente recebeu ofício do MP solicitando posicionamento do CAU/RS sobre denúncia ética quanto a um comportamento tendencioso. No entendimento da Comissão, a denúncia deve ser encaminhada para a CED-CAU/RS. Contudo, uma vez que o ofício foi enviado à presidência, a avaliação e direcionamento fica a cargo do presidente Tiago.</p> <p>c) Santo Amaro do Sul: Casa do Sr. Tarso (Casa das Pestanas).</p> <p>Após relato do coordenador jurídico César, a Comissão solicita envio de ofício sobre a iminência de desabamento da Casa para a presidência do IPHAN, em Brasília, e ao Ministério Público Federal, sediado em Porto Alegre.</p> <p>d) Lei do Inventário</p> <p>Acerca do tema, o coordenador César diz que há reunião marcada com o Ministério Público dia 03/05, às 14h30min. A Comissão pede que o tema retorne a pauta após essa reunião, a fim de verificar a pertinência de realizar agenda com os vereadores favoráveis a Lei do Inventário.</p> <p>e) Restauração do prédio da Receita Federal em Porto Alegre</p> |



|  |  |
|--|--|
|  | <p>O coordenador César relata que o processo está em fase de instrução e a contratação suspensa. Como encaminhamento, ele disponibilizará os documentos pertinentes no <i>Google Drive</i>.</p> <p>f) Instituto Metodista Centenário de Santa Maria<br/>O coordenador jurídico faz o relato da situação na esfera judicial e informa que está acompanhando o assunto.</p> <p>g) Restauração do Museu de Gravataí<br/>O coordenador César somente informa que está acompanhando o assunto.</p> <p>h) Catedral Nossa Senhora de Oliveira de Gravataí<br/>Após a apresentação do tema, a Comissão decide pelo encaminhamento a CEP-CAU/RS, considerando o exercício ilegal da empresa que orienta a restauração. Anteriormente a isso, enviar memorando à Fiscalização solicitando averiguação de registro da empresa ARS e dos profissionais Iris (Gravataí) e Cristiano Fabris (Garibaldi).</p> <p>i) Hipódromo da Tablada da Havan e do Comercial Zaffari - Pelotas<br/>O coordenador jurídico relata a situação da instalação da loja de departamento Havan em Pelotas. Não há encaminhamentos.</p> <p>j) Agência do Barrisul – Jaguarão<br/>Relatada a situação pelo coordenador jurídico. Não há encaminhamentos.</p> |
| <b>Encaminhamento</b>                        | <p><u>Item “c”</u><br/>Oficiar a presidência do IPHAN e Ministério Público, ambos em nível federal.<br/>Responsável: Assessoria da Comissão.</p> <p><u>Item “d”</u><br/>Tratar do tema na reunião do CAU/RS com o MP/RS.</p> <p><u>Item “e”</u><br/>Disponibilizar os documentos pertinentes ao assunto no <i>Google Drive</i>.<br/>Responsável: César Rieger.</p> <p><u>Item “h”</u><br/>Redigir Memorando à Fiscalização solicitando averiguação de informações quanto ao registro da empresa e dos profissionais, conforme descrito acima.<br/>Responsável: Assessoria da Comissão.</p>   |
| <b>Responsável</b>                           | Conforme descrito acima.   |
| <b>2. Corredor Cultural de Novo Hamburgo</b> |  |
| <b>Relator</b>                               | César Rieger   |
| <b>Discussão</b>                             | O arq. e urb. Eduardo Hahn informa que foi solicitado o tombamento do Corredor Cultural, mas não foi deferido, e que há interesse da comunidade local de que isso ocorra. Informa que a Secretaria de Cultura tem intenção de retomar o procedimento do pedido de tombamento e destaca a importância de o Conselho se manifestar no sentido da importância desse patrimônio e da necessidade de trabalho conjunto do estado e do município para sua proteção. Sugere-se o pedido de uma liminar para impedir qualquer alteração no local até que haja uma conclusão sobre o assunto. O arq. Eduardo Hahn disponibilizará os documentos que possui sobre o tema para embasamento da liminar. A Comissão fala que  |



|   |  |
|---|--|
|   | A Comissão encaminha o tema da seguinte forma:<br>a) Enviar ofício à Secretária de Cultura, Beatriz, solicitando os pareceres do processo em andamento, tanto quanto ao tombamento provisório e a reversão do mesmo.<br>b) Aproveitar a reunião do presidente Tiago com o Ministério Público e solicitar a informação sobre o instrumento utilizado na situação do Bairro Petrópolis para que seja usado semelhante para o Corredor Cultural de Novo Hamburgo. |
| <b>Encaminhamento</b>                                   | Conforme itens “a” e “b” acima.  |
| <b>Responsável</b>                                      | Cézar Rieger (encaminhamentos jurídicos)   Raquel Dias Coll Oliveira (encaminhamentos técnicos)  |
| <b>3. Casa Azul</b>                                     |  |
| <b>Relator</b>  | Eduardo Hahn   |
| <b>Discussão</b>  | O arq. e urb. Eduardo Hahn faz o relato da situação e a Comissão entende que, neste momento, não há encaminhamento.  |
| <b>Encaminhamento</b>                                   | Não há.  |
| <b>Responsável</b>                                      | -  |
| <b>4. Casa do Imigrante de São Leopoldo</b>             |  |
| <b>Relator</b>  | Romulo Plentz Giralt   |
| <b>Discussão</b>  | Após debate, a Comissão solicita que seja redigido ofício ao município, ao cedente e cessionário e também ao Ministério Público Estadual pedidos de providências. O conselheiro Eduardo Hahn fará contato com a assessora Raquel informando acerca do conteúdo.  |
| <b>Encaminhamento</b>                                   | O arq. e urb. Eduardo Hahn enviará à assessoria as informações para a elaboração do ofício.  |
| <b>Responsável</b>                                      | Disponibilizar informações – Eduardo Hahn.<br>Redigir ofício – Raquel Dias Coll Oliveira.  |
| <b>5. Casa A Elétrica (bairro Glória, Porto Alegre)</b> |  |
| <b>Relator</b>  | Eduardo Hahn   |
| <b>Discussão</b>  | O arq. e urb. Eduardo afirma ser uma casa tombada de propriedade privada que está em más condições. Após debate, a Comissão solicita que seja enviado ofício para o Secretário Municipal de Cultura do município, Luciano Alabarse, informando a relevância do bem tombado e verificada a viabilidade de uso do FUNPOA para a restauração da Casa.   |
| <b>Encaminhamento</b>                                   | Redigir ofício para o Secretário de Cultura do Município.  |
| <b>Responsável</b>                                      | Raquel Dias Coll Oliveira.   |

|   |                           |
|---|---------------------------|
| <b>VI. Pauta para a próxima reunião</b>   |                           |
| <b>1. Súmulas pendentes de assinatura</b>   |                           |
| <b>Fonte</b>  | CTPH-CAU/RS               |
| <b>Relator</b>  | Rodrigo Spinelli          |
| <b>2. Levantamento de ARTs e RRTs</b>   |                           |
| <b>Fonte</b>  | Assessoria da Comissão    |
| <b>Relator</b>  | Raquel Dias Coll Oliveira |
| <b>3. A lista de município com patrimônio tombados pelo IPHAN, IPHAE e Unesco</b> |                           |
| <b>Fonte</b>  | Assessoria da Comissão    |
| <b>Relator</b>  | Raquel Dias Coll Oliveira |
| <b>4. Municípios que possuem inventário próprio</b>                               |                           |
| <b>Fonte</b>  | Assessoria da Comissão    |



|                                |                           |
|--------------------------------|---------------------------|
| <b>Relator</b>                 | Raquel Dias Coll Oliveira |
| <b>5. Casa Azul</b>            |                           |
| <b>Fonte</b>                   | CTPH-CAU/RS               |
| <b>Relator</b>                 | Rômulo Plentz Giralt      |
| <b>6. Hipódromo do Cristal</b> |                           |
| <b>Fonte</b>                   | CTPH-CAU/RS               |
| <b>Relator</b>                 | Eduardo Hahn              |

|   |
|---|
| <b>7. Leitura, discussão e aprovação da súmula</b>            |
| Após leitura, a súmula é aprovada e assinada pelos presentes. |



**ROMULO PLENTZ GIRALT**  
Coordenador Adjunto



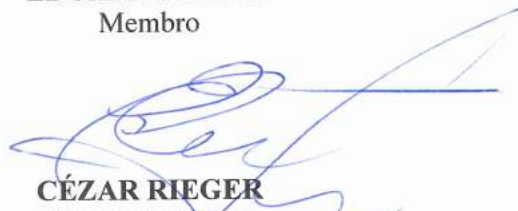
**RODRIGO SPINELLI**  
Membro



**EDUARDO HAHN**  
Membro



**LUCAS VOLPATTO**  
Membro



**CÉZAR RIEGER**  
Assessor Jurídico



**CARLA LAGO**  
Secretária Executiva



**LUCIANA ELOY LIMA**  
Assistente de Atendimento e Fiscalização