**SÚMULA 49ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE PATRIMÔNIO CULTURAL - CPC-CAU/RS**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| DATA: | 23 de novembro de 2022, quarta-feira | HORÁRIO: | 14h às 17h |
| LOCAL: | Sede do CAU/RS – Rua Dna. Laura, nº 320, 14º e 15º andar, sala de reuniões nº1 | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| PARTICIPANTES | Márcia Elizabeth Martins | Coordenadora Adjunta |
| Carline Carazzo | Membro Suplente |
| Lucas Volpatto | Membro Suplente |
| José Daniel Craidy Simões | Membro Suplente |
| ASSESSORIA | Jéssica Nataly Santos de Lima | Assessora Operacional |
| Cezar Rieger | Assessor Jurídico |
| SECRETARIA | Letícia de Ávila Ourique | Assistente de Atendimento e Fiscalização |
| CONVIDADO | Fausto Leiria | Assessor de Relações Internacionais |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **Verificação de quórum** | |
| **Presenças** | A reunião inicia às 14h20min com os(as) participantes acima nominados(as). Os conselheiros Fausto Henrique Steffen, Carlos Iponema, Alexandre Couto Giorgi solicitaram a convocação de seus membros suplentes. |
|  | |
| 1. **Votação da súmula da Reunião Ordinária anterior** | |
| **Discussão** | A súmula da 47ª reunião ordinária é aprovada por 3 votos favoráveis e 2 ausências.  A súmula da 48ª reunião ordinária é aprovada por 3 votos favoráveis e 2 ausências. |
| **Encaminhamento** | Colher assinaturas da secretária e do coordenador e publicar no site do CAU/RS. |
|  | |
| 1. **Comunicações** | |
| **Relator** | Fausto |
| **Comunicação** | O assessor Fausto relata sobre uma mobilização feita por várias entidades, cita que entre elas estão o IAB/RS e o SAERGS, em ação para impedir a venda do prédio da SMOV, pela Prefeitura de Porto Alegre. Relata uma reunião que ocorreu entre o CAU/RS e as entidades, com o prefeito de Porto Alegre, Sebastião Melo, no início do ano de 2022, para discutir o assunto; fala que foi enviado um ofício ao prefeito Melo, com teor sobre a importância da preservação do patrimônio e sobre um processo administrativo que tramita para o tombamento do prédio; informa que não houve nenhum andamento da Prefeitura de Porto Alegre sobre o prédio da SMOV, até o momento; relata que o mesmo ofício também foi enviado ao Ministério Público. Relata que a Conselheira Márcia representou o CAU em uma audiência, no dia 22/11/2022, por videoconferência, que teve como pauta o processo administrativo, tendo como resultado um encaminhamento ao SAERGS para alteração do entendimento do processo administrativo de “tombamento” para “inventário do prédio da SMOV”; informa que, no presente momento, o CAU/RS aguarda pelos próximos trâmites do processo. |
| **Relatora** | Márcia |
| **Comunicação** | A conselheira Márcia fala que as atividades ocorridas na Trienal de Arquitetura do CAU/RS, com pautas sobre o patrimônio histórico, tiveram sucesso de público participante, sendo que os temas das palestras foram: “CAU VIVO: Órgãos e Mecanismos de Defesa do Patrimônio Cultural” e “Caminhada do Patrimônio”. |
|  | | |
| 1. **Apresentação da pauta** | |
| Mantida a pauta prevista. Inserido o item 6.1 extra pauta. | |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **Ordem do Dia** | |
| * 1. **Processos da CPC** | |
| * + 1. **Cervejaria Polar - Município Estrela** | |
| **Fonte** | CPC-CAU/RS |
| **Relatores** | Jéssica Lima e Cezar Rieger |
| **Discussão** | O assessor Cezar relata os últimos trâmites do processo da Cervejaria Polar, no município de Estrela: que o município efetuou o pagamento da perícia do prédio após declinar da conciliação; que o perito foi intimado para definir a data da vistoria que deverá ocorrer em prazo não inferior a trinta dias. Relata os trâmites que devem seguir após a perícia; relata sobre um pedido de proteção de um sítio da empresa Languiru; apresenta aos membros um mapa com vista aérea do sítio, com a delimitação da área referente ao terreno da Cervejaria Polar. Os membros discutem que os últimos movimentos do processo repercutiram positivamente aos objetivos de preservação do patrimônio. |
| **Encaminhamento** | Apenas informes. |
| * + 1. **Engenho Benincá (participação Popular no Inventário de Passo Fundo)** | |
| **Fonte** | CPC-CAU/RS |
| **Relatores** | Jéssica Lima e Cezar Rieger |
| **Discussão** | O assessor Cezar relata sobre o processo do Engenho Benincá, referente a participação popular no inventário do município de Passo Fundo; fala sobre uma limpeza no terreno do Engenho Benicá realizada pela Prefeitura de Passo Fundo. Relata que foi enviado um ofício a Prefeitura de Passo Fundo, questionando sobre a participação da sociedade civil organizada na revisão do plano diretor municipal; informa que a prefeitura se manifestou em resposta, através da procuradoria geral do município, informando a participação da sociedade civil e de entidades interessadas que participaram da revisão do plano diretor. Os membros discutem sobre os perfis das entidades participantes e se houve a participação de arquitetos na revisão do plano diretor; compartilham da mesma opinião ao encaminhamento da pauta à CPUA-CAU/RS, para que a comissão verifique quais foram os ritos da revisão do plano diretor do município e se houveram arquitetos envolvidos. |
| **Encaminhamento** | A assessoria solicitará a CPUA-CAU/RS a verificação da participação de arquitetos na revisão do plano diretor do município de Passo Fundo. |
| * + 1. **Edital de Inventário em Estância Velha** | |
| **Fonte** | CPC-CAU/RS |
| **Relatores** | Jéssica Lima e Cezar Rieger |
| **Discussão** | O assessor Cezar relata o andamento do processo do edital de inventário no município de Estância Velha, informa as últimas movimentações relatadas nas reuniões ordinárias anteriores da comissão; informa que o CAU/RS aguarda um prazo para que o município se manifeste ao parecer técnico enviado pela comissão e juntado ao processo; informa que a prefeitura de Estância Velha tem prazo para se manifestar até o dia 02/12/2022. |
| **Encaminhamento** | Apenas informes. |
| * + 1. **Casa Dal Bó em Garibaldi/RS** | |
| **Fonte** | CPC-CAU/RS |
| **Relatores** | Jéssica Lima e Cezar Rieger |
| **Discussão** | A assessora Jéssica relata que o CAU recebeu uma denúncia por e-mail, via REDEPAC, sobre a iminente demolição da Casa Dal Bó, patrimônio inventariado no município de Garibaldi; que a denúncia foi encaminhada ao setor de fiscalização para verificação; que em ação, o setor averiguou dois ART e dois RRT referente a projetos novos, solicitados pela proprietária da casa; relata os detalhes do projeto arquitetônico dos RRT; e relata que a proprietária tem interesse na demolição da casa. Os membros discutem sobre um profissional em exercício ilegal da profissão de arquiteto que realizou o laudo técnico da casa. A assessoria faz a leitura da minuta de deliberação, com diligência ao setor de fiscalização, para os procedimentos e ações necessárias aos indícios de exercício ilegal da profissão de arquiteto e urbanista e faz a leitura da segunda deliberação, com diligência ao gabinete da presidência, com pedido de providencias para uma reunião com o município de Garibaldi. Os membros discutem os encaminhamentos das deliberações e a assessoria faz ajustes nas minutas. |
| **Encaminhamento** | A Deliberação CPC-CAU/RS nº 26/2022 é aprovada por 4 votos favoráveis, 1 ausência.  A Deliberação CPC-CAU/RS nº 27/2022 é aprovada por 4 votos favoráveis, 1 ausência. |
|  | |
| * 1. **Alinhamentos de próximas reuniões da REDEPAC** | |
| **Fonte** | CPC-CAU/RS |
| **Relator** | CPC-CAU/RS |
| **Discussão** | Os membros compartilham da opinião de que são necessárias ações mais eficazes nos convites aos representantes de entidades e órgãos públicos que fazem parte da REDEPAC e sugerem o contato por telefone após o envio dos convites; discutem em estabelecer datas fixas e definir pautas para as próximas reuniões da REDEPAC no ano de 2023. |
| **Encaminhamento** | A assessoria convidará os membros da REDEPAC para reunião a ser realizada no dia 07/12/2022. |
|  | |
| * 1. **Plano de Trabalho e Projetos da CPC para 2023** | |
| **Fonte** | CPC-CAU/RS |
| **Relatora** | Jéssica Lima |
| **Discussão** | A assessora Jéssica relata quais foram os alinhamentos feitos com a secretaria geral, para cada projeto do plano de ação para 2023:  - Cartilha do Patrimônio para 2023: projeto será retirado do plano de trabalho;  - Selo CAU/RS de Patrimônio Cultural: seguirá em discussão na comissão;  - CAU VIVO 2023: seguirá com ações da comissão;  - Caminhadas do Patrimônio: seguirá com ações da comissão;  - Concurso de Fotografias e Calendário: o projeto será executado com recursos alocados para os materiais gráficos e do Centro de Memória do Conselho;  - Assistência Técnica no Patrimônio Cultural: relata que ainda não há um plano de ação; informa o valor orçamentário alocado para o projeto e que em conversa com o Conselheiro Fábio, falaram sobre a definição do formato e escopo do projeto.  - Retorno dos ofícios às Prefeituras: ações em acompanhamento. |
| **Encaminhamento** | Apenas informes. |
|  | |
| * 1. **Cartilha de Patrimônio** | |
| **Fonte** | CPC-CAU/RS |
| **Relator** | CPC-CAU/RS |
| **Discussão** | A assessora Jéssica relata que o texto para o desenvolvimento da Cartilha do Patrimônio está em elaboração pelos membros da comissão e por um profissional arquiteto convidado a colaborar. |
| **Encaminhamento** | Pautar para a próxima reunião. |
|  | |
| 1. **Extra Pauta** | |
| * 1. **Cine Teatro Colômbo** | |
| **Fonte** | CPC-CAU/RS |
| **Relator** | Cezar |
| **Discussão** | O assessor Cezar relata que os documentos físicos do processo do Cine Teatro Colômbo, de Sant’Ana do Livramento, foram digitalizados e juntados ao processo; fala que analisou os documentos e que o processo está pronto para sentenciar; relata algumas considerações do laudo técnico apresentado pelo proprietário do imóvel, que é favorável à demolição da estrutura do imóvel; relata que o laudo técnico emitido pela Prefeitura de Sant’Ana do Livramento é contrário a demolição. |
| **Encaminhamento** | Apenas informes. |
|  | |
| 1. **Definição da Pauta da Próxima Reunião** | |
| **Assunto** | **Plano de Trabalho e Projetos da CPC para 2023** |
| **Fonte** | CPC-CAU/RS |
|  | |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **Encerramento** | |
| **Presenças** | A reunião encerra às 17h com os participantes acima nominados. |
| **Encaminhamento** | A súmula desta reunião será enviada por e-mail para leitura e revisão. |

**Márcia Elisabeth Martins**

Coordenadora Adjunta da CPC-CAU/RS

**Letícia de Ávila Ourique**

Assistente de Atendimento e Fiscalização CAU/RS