**SÚMULA DA 8ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA CPUA-CAU/RS**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| DATA: | 31 de agosto de 2022, quarta-feira | HORÁRIO: | 13h às 14h30 |
| LOCAL: | Reunião Remota, realizada por meio de vídeo conferência, conforme *Ad Referendum* nº 006/2020. |
|  |
| PARTICIPANTES | Pedro Xavier De Araújo | Coordenador |
| Emilio Merino Dominguez | Membro |
| Valdir Bandeira Fiorentin | Membro suplente |
| Diego Bertoletti da Rocha | Membro suplente |
| Marisa Pötter | Membro suplente |
| ASSESSORIA: | Karla Ronsoni Riet | Arquiteta e Urbanista |
| Flávio Salamoni Barros | Asssessor Jurídico |
| Camila Minozzo | Assistente de Atendimento e Fiscalização |
| Sabrina Lopes Ourique | Assistente Administrativo |
| SECRETARIA: | Danuza Daudt | Assistente de Atendimento e Fiscalização |
| CONVIDADOS(AS): | Orildes Tres | Conselheira do CAU/RS |
| Deise Flores Santos | Conselheira do CAU/RS |
| Fausto Leiria Loureiro | Assessor de Relações Institucionais |
| Rodrigo Lopes Erhart | Representante |
| Francieli Franseschini | Representante |
| Joana Sartor Lamb | Representante |
| Max Leandro Schmidt | Representante |
| Paulo Fernando Fontana | Representante |
| Fábio Cassal | Representante  |
| Fernando Weck dos Santos | Representante  |
|  |
| 1. **Verificação de quórum**
 |
| **Presenças** | Verificado o quórum para início da reunião às 13h, com os(as) conselheiros(as) acima nominados(as). As conselheiras titulares Ingrid Louise de Souza Dahm, Evelise Jaime de Menezes e Orildes Tres solicitaram a convocação dos seus membros suplentes. |
|  |
| 1. **Ordem do dia**
 |
|  |
| * 1. **Apresentações**
 |
| **Fonte** | CPUA e CAU/RS |
| **Relator** | Membros |
| **Discussão** | O coordenador da CPUA-CAU/RS abre a reunião, cumprimenta a todos e informa que essa reunião não terá apresentação com *power point* nem palestrante. Ele informa que o assessor jurídico Flávio será o participante especial. Ele convida que todos se apresentem, por ordem alfabética, ressaltando a equipe do CAU/RS, os conselheiros, os membros da CPUA-CAU/RS e os representantes. A conselheira do CAU/RS Deise Flores se apresenta e informa que está aguardando a reunião sobre o plano diretor na sua cidade, São Luiz Gonzaga/RS, e uma reunião com o Prefeito. O conselheiro do CAU/RS Diego Rocha se apresenta, informa que é indicado pelo CAU/RS para a cadeira do plano diretor do Município de Frederico Westphalen/RS. O conselheiro do CAU/RS Emílio se apresenta, informa que é representante no conselho municipal de Porto Alegre sobre plano diretor. O representante do CAU/RS Fabio Cassal faz sua apresentação e informa que faz parte do Conselho de Trânsito em Montenegro/RS, e já fez parte do conselho do plano diretor da cidade. Ele relata que foi solicitado pedido de informação sobre o plano diretor de sua cidade, o qual tem uma série de erros. .A representante do CAU/RS Franciele se apresenta, informa que faz parte do conselho de revisão do plano diretor de Novo Hamburgo/RS, ela relata que está sendo feita a primeira etapa do processo, com reuniões com a comunidade. A representante do CAU/RS Joana menciona a situação da revisão do plano diretor em sua cidade, Frederico Westphalen/RS, e informa que, até o momento, participou de uma reunião de revisão do plano diretor, cuja pauta está muito reduzida e tem inconsistências. A conselheira do CAU/RS Leticia Kauer se apresenta, informa que não é representante do CAU/RS em Montenegro/RS, mas participa das reuniões de revisão do plano diretor, através de outras entidades, relata sobre o processo de revisão do plano diretor na sua cidade, o qual contém muitas questões irregulares. A conselheira do CAU/RS Marisa se apresenta, informa que faz parte do CONPLAD – Conselho do Plano Diretor de Pelotas e COMPAM - Conselho de Proteção Ambiental de Pelotas/RS e relata a situação que recentemente ocorreu em sua cidade, no que tange a uma tentativa de alteração do plano diretor com relação a áreas de interesse ambiental. O representante do CAU/RS Max Schimit se apresenta, informa que faz parte do conselho municipal do plano diretor de Gravataí/RS, relata que tem participado de reuniões, cujo processo de revisão tem-se realizado de forma regular. A conselheira do CAU/RS Orildes se apresenta e informa que faz parte de reuniões estaduais e municipais em comissões relativas ao plano diretor. O representante do CAU/RS Paulo se apresenta e informa que participa da conseplan de Caxias do Sul/RS, relata que está funcionando de forma satisfatória e, quando necessário, sempre são feitas reuniões. O representante do CAU/RS Rodrigo, em Ivoti/RS, faz parte do conselho do plano diretor, relata que a revisão feita em 2019 está no Ministério Público, diante de irregularidades que foram constatadas. Atualmente, ele menciona que a prefeitura contratou uma empresa para fazer planejamento estratégico, cujos profissionais se denominam arquitetos, mas não têm registro no CAU/RS. O assessor de relações institucionais do CAU/RS Fausto informa que exercício ilegal de profissão é crime, diante dos fatos mencionados. O conselheiro do CAU/RS Valdir informa que é suplente do conselho de municipal de habitação de Porto Alegre, relata que as reuniões têm acontecido normalmente.  |
|  |
| * 1. **Plano Diretor: como está a revisão na sua cidade?**
 |
| **Fonte** | CPUA-CAU/RS |
| **Discussão** | O coordenador da CPUA-CAU/BR Pedro faz exposição do trabalho que vem sendo realizado no CAU/RS. Ele menciona que está sendo construída uma tese para ajudar os representantes na atuação acerca dos planos diretores, ressaltando a importância de ampliar o direito à cidade e do cumprimento ao preceito da função social da cidade. Justifica que em geral, a revisão dos planos diretores hoje evidencia o foco em flexibilizações de regras e o distanciamento do Estatuto da Cidade. Faz explanação a respeito dos três pilares em defesa da legalidade: coordenação técnica por parte de arquiteto e urbanista, fundamentação técnica e a participação social. Em seguida, ele passa a palavra ao assessor jurídico Flávio. O assessor jurídico reitera que o CAU/RS precisa ser informado quando houver algum problema relativo ao plano diretor de determinada cidade a fim de tomar a medida cabível, seja administrativa, seja judicial. A conselheira Deise questiona qual o caminho para contatar o CAU/RS. O assessor jurídico esclarece a respeito e informa que o representante pode entrar em contato com o Fausto ou qualquer membro da CPUA-CAU/RS. Ou ainda, uma denúncia através da fiscalização. O assessor jurídico reitera os pilares mencionados pelo coordenador, a fim de viabilizar a aplicação da legislação na cidade onde está ocorrendo essa determinada situação. Os representantes e demais participantes iniciam seus questionamentos e apresentam a situação do plano diretor em suas cidades. A conselheira do CAU/RS Letícia Kauer reitera a situação de Montenegro/RS. Diante desse relato, o assessor jurídico Flávio identifica que houve a quebra de dois pilares: estudo técnico e restrição da participação popular. Ele sugere contatar o Ministério Público (MP) a fim de saber qual o andamento da situação. O coordenador da CPUA-CAU/RS Pedro menciona que, na medida do possível, seria importante formalizar essas denúncias ora relatadas. A conselheira do CAU/RS Orildes sugere que os representantes verifiquem se o regimento do conselho tem a previsão de que se exija reunião prévia, quando isso pode ser reivindicado e impugnado se não for cumprido. Ainda, ela menciona que com isso seria possível o CAU/RS encaminhar ofícios, havendo alguma situação que necessite providências. O assessor jurídico complementa o relato da conselheira Orildes, reiterando que a denúncia seja feita através dos meios cabíveis para que o CAU/RS possa tomar providências, podendo encaminhar ofícios. O representante do CAU/RS Fábio informa que já vem trocando informações com o Fausto e relata mais alguns detalhes da situação, bem como informa que vai formalizar a denúncia. O conselheiro do CAU/RS Diego relata mais alguns detalhes das reuniões do plano diretor de Frederico Westphalen/RS, as quais estão sendo realizadas de forma equivocada e a outra representante de Frederico Westphalen, Joana, complementa o relato. O assessor jurídico menciona que existem meios de formalizar junto ao Prefeito ou a essa comissão os graves defeitos que estão fazendo parte do processo, reiterando que é matéria de ordem constitucional e, portanto, merece ser verificado e combatido. A conselheira do CAU/RS Marisa lembra a importância dos relatórios a serem preenchidos pelos representantes institucionais, o que também contribui no enfrentamento desses problemas relatados. O assessor de assuntos institucionais do CAU/RS Fausto menciona que existem municípios cujos conselhos de revisão do plano diretor foram estabelecidos antes da existência do CAU/RS, revelando uma defasagem em seus regulamentos, o que deve ser revisto. Ele se coloca à disposição para atender qualquer reclamação e ajudar no que for preciso. Ao final, o conselheiro Pedro reitera que é importante o retorno dos representantes no preenchimento dos formulários que estão disponibilizados no *Google Forms*. Ele pede ao gabinete que verifique os nomes de todos os representantes, em especial com relação a um colega de Caxias do Sul/RS que entrou em contato, informando que não foi convocado. Ele acredita que esses relatos dessa reunião culminam com a tese da CPUA-CAU/RS a respeitos dos pilares que devem dar sustentação à revisão de qualquer plano diretor. Ele apresenta os informes do CAU/RS, em especial, a 4ª Reunião com os representantes, em novembro/2022, durante a trienal de arquitetura do CAU/RS. O conselheiro Valdir e a conselheira Deise reforçam o convite para que todos participem da trienal. O coordenador da CPUA-CAU/RS Pedro se despede de todos e agradece a participação. |
| **Encaminhamento** | Encaminhar as denúncias identificadas durante essa reunião para que sejam tomadas providências. |
|  |
| 1. **Verificação de quórum – encerramento**
 |
| **Presenças** | A reunião encerra às 14h30min com os(as) participantes acima nominados(as).  |

|  |
| --- |
| **PEDRO XAVIER DE ARAÚJO**Coordenador da CPUA-CAU/RS |
|  |
|  |
| **DANUZA DAUDT**Assistente de Atendimento e Fiscalização |